Wschowa, dnia 23 października 2019 roku

**Wykaz**

Na podstawie **art. 35** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018, poz.2204 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - zgodnie z **art. 34 ust.1, art. 67 ust.1, 1a** w/w ustawy:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG****KSIEGI WIECZYSTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI** | **OPIS****NIERUCHOMOŚCI** | **PRZEZNACZENIE****NIERUCHOMOŚCI****I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA** | **CENA****NIERUCHOMOŚCI** | **TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ** | **FORMA****SPRZEDAŻY** |
| **Lp.** | **Księga wieczysta****nieruchomości** | **Działka****geodezyjna** | **Powierzchnia****w m2** |  |  |  |  |  |
| **1.** | **ZG1W/00022575/3** | 1889/11 | 255 | **Lokal mieszkalny nr 4****o powierzchni 55,10 m2****(II piętro) przy ul.Mickiewicza nr 1 we Wschowie** **(+ piwnica o powierzchni**  **12,30 m2)** | Wg zmiany do m.p.z.p. miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanychczęść południowa (UR XXXVIII/425/13 z 30.12.2013r.) -nieruchomość położona na terenach ozn. symbolem **5MW/U**-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lubzabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami | **75.600,00 zł****+VAT****(zwolniony)** | Podlega zapłaciejednorazowo niepóźniej niż do dniazawarcia umowyprzenoszącejwłasność nieruchomości | **Sprzedaż****bezprzetargowa****na rzecz głównego najemcy** |
| **2.** | **ZG1W/00021681/2** | 1884/1,1884/3 | 2553 | **Lokal mieszkalny nr 27** **o powierzchni 23,59 m2** **(III piętro) przy ul. Ks.Arc.F.Stablewskiego 3** **we Wschowie** **(+piwnica** **o powierzchni 1,87 m2 )** | Wg zmiany do m.p.z.p.Miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych-część południowa (UR XXXVIII/425/13 z 30.12.2013r.)-nieruchomość położona na terenach ozn.symbolem **4MW/U-**tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami | **38.900,00 zł****+VAT****(zwolniony)** | Podlega zapłaciejednorazowo niepóźniej niż do dniazawarcia umowyprzenoszącejwłasność nieruchomości | **Sprzedaż****bezprzetargowa****na rzecz głównego najemcy** |
| **3.** | **ZG1W/00011633/8** | 2198/8 | 260 | **Lokal mieszkalny nr 2** **o powierzchni 68,86 m2 (parter) przy ul. Ks.A.Kostki nr 20 we Wschowie** **(+ piwnica o powierzchni** **1,99 m2 )** | Wg m.p.z.p.Miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR XX/166/08 z 14.02.2008r.)-nieruchomość położona na terenach ozn.symbolem**B-47-MW,U-**teren pod:1. zabudowę mieszkaniową wielorodzinną
2. usługi centrotwórcze
 | **81.800,00 zł****+VAT****(zwolniony)** | Podlega zapłaciejednorazowo niepóźniej niż do dniazawarcia umowyprzenoszącejwłasność nieruchomości | **Sprzedaż bezprzetargowa****na rzecz głównego najemcy** |

**WYKAZ WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ URZĘDU MIASTA I GMINY**

**OD DNIA: 23 PAŹDZIERNIKA 2019 ROKU DO DNIA: 13 LISTOPADA 2019 ROKU.**

**Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub: jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek przed 04 GRUDNIA 2019 r.**

 Z up. Burmistrza

 *Marta Panicz-Szajnkenig*

 I Zastępca Burmistrza