Wschowa, dnia 23 października 2019 roku

**Wykaz**

Na podstawie **art. 35** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018, poz.2204 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - zgodnie z **art. 34 ust.1, art. 67 ust.1, 1a** w/w ustawy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG**  **KSIEGI WIECZYSTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI** | | | **OPIS**  **NIERUCHOMOŚCI** | **PRZEZNACZENIE**  **NIERUCHOMOŚCI**  **I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA** | **CENA**  **NIERUCHOMOŚCI** | **TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ** | **FORMA**  **SPRZEDAŻY** |
| **Lp.** | **Księga wieczysta**  **nieruchomości** | **Działka**  **geodezyjna** | **Powierzchnia**  **w m2** |  |  |  |  |  |
| **1.** | **ZG1W/00022575/3** | 1889/11 | 255 | **Lokal mieszkalny nr 4**  **o powierzchni 55,10 m2**  **(II piętro) przy ul.Mickiewicza nr 1 we Wschowie**  **(+ piwnica o powierzchni**  **12,30 m2)** | Wg zmiany do m.p.z.p. miasta Wschowa  i terenów funkcjonalnie z nim związanych  część południowa (UR XXXVIII/425/13  z 30.12.2013r.) -nieruchomość położona na terenach ozn. symbolem **5MW/U**-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub  zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami | **75.600,00 zł**  **+VAT**  **(zwolniony)** | Podlega zapłacie  jednorazowo nie  później niż do dnia  zawarcia umowy  przenoszącej  własność nieruchomości | **Sprzedaż**  **bezprzetargowa**  **na rzecz głównego najemcy** |
| **2.** | **ZG1W/00021681/2** | 1884/1,  1884/3 | 2553 | **Lokal mieszkalny nr 27**  **o powierzchni 23,59 m2**  **(III piętro) przy ul. Ks.Arc.F.Stablewskiego 3**  **we Wschowie**  **(+piwnica**  **o powierzchni 1,87 m2 )** | Wg zmiany do m.p.z.p.Miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych-część południowa (UR XXXVIII/425/13  z 30.12.2013r.)-nieruchomość położona na terenach ozn.symbolem **4MW/U-**tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami | **38.900,00 zł**  **+VAT**  **(zwolniony)** | Podlega zapłacie  jednorazowo nie  później niż do dnia  zawarcia umowy  przenoszącej  własność nieruchomości | **Sprzedaż**  **bezprzetargowa**  **na rzecz głównego najemcy** |
| **3.** | **ZG1W/00011633/8** | 2198/8 | 260 | **Lokal mieszkalny nr 2**  **o powierzchni 68,86 m2 (parter) przy ul. Ks.A.Kostki nr 20 we Wschowie**  **(+ piwnica o powierzchni**  **1,99 m2 )** | Wg m.p.z.p.Miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR XX/166/08 z 14.02.2008r.)-nieruchomość położona na terenach ozn.symbolem  **B-47-MW,U-**teren pod:   1. zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 2. usługi centrotwórcze | **81.800,00 zł**  **+VAT**  **(zwolniony)** | Podlega zapłacie  jednorazowo nie  później niż do dnia  zawarcia umowy  przenoszącej  własność nieruchomości | **Sprzedaż bezprzetargowa**  **na rzecz głównego najemcy** |

**WYKAZ WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ URZĘDU MIASTA I GMINY**

**OD DNIA: 23 PAŹDZIERNIKA 2019 ROKU DO DNIA: 13 LISTOPADA 2019 ROKU.**

**Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub: jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek przed 04 GRUDNIA 2019 r.**

Z up. Burmistrza

*Marta Panicz-Szajnkenig*

I Zastępca Burmistrza