



BN.0050.9.2022

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZ - CHNIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO ZBYCIA
	nr działki	obręb	KW						
5.	430/4, 430/5	Wschowa ul. Zacisze	ZG1W /00005267/ 6	0,0240 ha	Lokalizacja nieruchomości korzystna położona w zachodniej części miasta Wschowa - pośrednia części miasta, pośród gruntów zabudowanych i niezabudowanych. Dojazd do nieruchomości droga gruntową gminną. Nieruchomość niewygodzona, niezagospodarowana, teren płaski. Rejon lokalizacji nieruchomości wyposażony jest we wszystkie sieci technicznego uzbrojenia.	Zgodnie zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część zachodnia (Uchwała XVI/165/16 z dnia 31.03.2016 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „29 MN/U” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	26.000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100) Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Tryb: przetarg ograniczony

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.), służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 27 lipca 2022 r.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa:

od dnia: 15 czerwca 2022 r.

do dnia: 06 lipca 2022 r.

Z up. Burmistrza
/-/ Marek Kraśny
Zastępca Burmistrza