



BN.0050.12.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZ - CHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO ZBYCIA
	nr działki	obręb	KW						
1.	1679/ 1	Wschowa ul. Moniuszki	ZG1W/0000 0465/9	0,0546 ha	Lokalizacja nieruchomości korzystna w centralnej części miasta Wschowa. Działka położona pośród innych działek zabudowanych. Działka częściowo utwardzona, od frontu działki posadowiona zabudowa gospodarcze złym stanie technicznym. Łączna powierzchnia użytkowa budynków wynosi 35,20 m ² . Stan techniczny zabudowy określono jako awaryjny. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Działka posiada dobre warunki do zagospodarowania. Działka ma dostęp do drogi publicznej (DK12) Rejon lokalizacji nieruchomości wyposażony jest we wszystkie sieci technicznego uzbrojenia.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (uchwała XX/166/08 z dnia 14.02.2008 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A-019-KDW – tereny dróg wewnętrznych, A-132-U tereny zabudowy usługowej	36.900,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset złotych 00/100) Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%.	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Tryb: przetarg ograniczony

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 10.10.2023 r.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa:

od dnia: 28.08.2023 r. do dnia: 19.09.2023 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
/-/ Konrad Antkowiak