

Wykaz

Na podstawie **art. 35** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - zgodnie z **art. 34 ust.1, art. 67 ust.1, 1a** ww. ustawy:

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	FORMA SPRZEDAŻY
	Księga wieczysta nieruchomości	Działka geodezyjna	Powierzchnia w m ²					
1.	ZG1W/00016244/9	978/1	198 m ²	Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni 58,59 m² (II piętro) przy ul. Niepodległości nr 31 we Wschowie (brak pomieszczeń przynależnych)	Wg m.p.z.p. miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR VII/65/15 z 28.05.2015 r.) – dla obszaru położonego w rejonie ul. Wolsztyńskiej, Niepodległości, Daszyńskiego, Polnej i Solnej we Wschowie nieruchomość położona na terenach ozn. symbolem: MU6 – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami	128 111,00 zł + VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy
2.	ZG1W/ 00006612/7	943/6	321 m ²	Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 68,79 m² (I piętro) przy ul. Kościuszki nr 5 we Wschowie (pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 8,65 m²)	Wg m.p.z.p. miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR XVI/165/16 z 31.03.2016 r.) – w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonowanie z nim związanych – część zachodnia nieruchomość położona na terenach ozn. symbolem: - M/U3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	140 751,00 zł + VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy

3.	ZG1W/00018329/3	943/10	648 m ²	Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 64,44 m² (parter) przy ul. Cichej nr 6 we Wschowie (pomieszczenia przynależne piwnica o powierzchni 3,55 m²)	Wg m.p.z.p. miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR VII/65/15 z 28.05.2015 r.) – dla obszaru położonego w rejonie ul. Wolsztyńskiej, Niepodległości, Daszyńskiego, Polnej i Solnej we Wschowie nieruchomość położona na terenach ozn. symbolem: MU – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami	113 512,00 zł + VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy
----	-----------------	--------	--------------------	---	---	--	---	--

WYKAZ WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ URZĘDU MIASTA I GMINY 29 czerwca 2022 roku do dnia 19 lipca 2022 roku.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub: jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek przed 9 sierpnia 2022 r.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy
Wschowa
Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy
Wschowa

/-/ Marek Kraśny