

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 3 art. 67 ust.1, 1a, ww. ustawy:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	FORMA SPRZEDAŻY	
Lp	Księga wieczysta nieruchomości	Działka geodezyjna	Powierzchnia w m ²					
1.	ZG1W/00002711/3	1463/9	348 m ²	Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 63,19 m ² (I piętro) przy ul. Rynek 14 we Wschowie (+ pomieszczenia przynależne – komórka o powierzchni 3,44 m ² i pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 15,92 m ²)	Wg m.p.z.p miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych Uchwała nr XX/166/08 z dnia 14.02.2008 wyceniana nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem: A-47-MW,U a) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, b) usługi centrotwórcze; Indywidualny nr rejestru zabytków L-799/A	110 400,00 zł brutto, 23 % VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy
2.	ZG1W/00005317/2	229/2	1710 m ²	Lokal mieszkalny nr 2 w Konradowie 8 powierzchni 92,14 m ² (parter), (+pomieszczenia przynależne: Komórka przynależna o powierzchni 11,11 m ² + pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 57,36 m ²)	Wg m.p.z.p miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych Uchwała nr X/91/19 z dnia 24.10.2019 wyceniana nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem: MN/14 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	163 820,00 zł Brutto, 23 % VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy

WYKAZ WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ URZĘDU MIASTA I GMINY 09 listopada 2022 roku do dnia 29 listopada 2022 roku.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub: jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek przed 20 grudnia 2022 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Wschowa
/-/ Konrad Antkowiak