

Sekretariat

tel. 65 540 26 05
tel. 65 540 26 06
tel. 65 540 26 07

Prezes

tel. 65 540 26 07

Dział

**Zarządzania
Nieruchomościami
i Ciepłownictwa**

ul. Polna 3
tel. 65 540 26 05
tel. 65 540 26 06

Znak sprawy: 5735

Dział

**Gospodarki
Odpadami i Usług**

ul. K. Wielkiego 24a
tel. 65 540 25 74
ul. Polna 3
tel. 65 540 26 05
tel. 65 540 26 06

Dział

**Wodociągów
i Kanalizacji**

ul. K. Wielkiego 24a
tel. 65 540 16 24
tel. 65 540 33 60

Dział

Usług Pogrzebowych

ul. Niepodległości 39
tel. 65 540 26 05
Dyżur całonocowy
Cmentarz Komunalny
tel. 607 982 902

Wschowa, dnia 11.09.2017 r.



Rada Miejska we Wschowie
ul. Rynek 1
67-400 Wschowa

Nawiązując do pisma nr BRM.0004.32.2017 z dnia 08 sierpnia 2017 roku Spółka Komunalna Wschowa Spółka z o. o. w załączeniu przekazuje sprawozdanie z działalności jednostki wraz z bilansem, rachunkiem zysków i strat, rachunkiem przepływów pieniężnych oraz zestawieniem zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy rozpoczynający się 1 stycznia i kończący się 31 grudnia 2016 roku.

Z poważaniem:

PREZES ZARZĄDU

mgr Marzena Janik

NAGRODY:

Tytuł
"Mistrz Edukacji
Ekologicznej"



Puchar Recyklingu
Ministra Budownictwa
2007



Statuetka "Lider Zbiórki
Tworzyw Sztucznych"



Statuetka
"Zielony Kontakt"

Sprawę prowadzi: Elżbieta Łojko
Tel. 065/540-84-55

**DZIAŁALNOŚĆ OBJĘTA
AKREDYTACJĄ:**

- badania i analizy techniczne
wód i ścieków

POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ:

- zaopatrzenie w wodę
- budowa sieci przyłączy wodociągowych
- budowa sieci przyłączy kanalizacyjnych



AB 1248



- zbiórka odpadów komunalnych
- selektywna zbiórka odpadów
- edukacja ekologiczna
- dostarczanie ciepła
- usługi pogrzebowe
- usługi remontowe
- zarządzanie nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych
- utrzymanie czystości ulic chodników

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI KOMUNALNEJ
WSCHOWA SPÓŁKA Z O.O. WE WSCHOWIE
ZA ROK OBROTOWY 2016.**

WSCHOWA, MARZEC 2017

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI KOMUNALNEJ WSCHOWA SP. Z O.O. WE WSCHOWIE ZA ROK OBROTOWY 2016.

Strona 1

Za zgodność z oryginałem

data 11.09.2017

podpis

PREZES ZARZĄDU

mgr Marzena Janik

Spis treści

1. Informacje ogólne.....	3
2. Władze Spółki.....	4
3. Struktura organizacyjna.....	5
4. Sytuacja kadrowo-płacowa.....	6
5. Charakterystyka działalności Spółki.....	8
5.1. Dział Wodociągów i Kanalizacji.....	9
5.2. Dział Gospodarki Odpadami i Usług.....	12
5.3. Dział Zarządzania Nieruchomościami i Ciepłownictwa.....	16
5.4. Dział Usług Pogrzebowych.....	19
6. Działalność edukacyjna.....	23
7. Plany rozwoju.....	24
8. Dane ekonomiczno-finansowe.....	26

Za zgodność z oryginałem

PREZES ZARZĄDU

data 11.09.2017 podpis mgr Marzena Janik

1. INFORMACJE OGÓLNE

Nazwa Spółki: **SPÓŁKA KOMUNALNA WSCHOWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Siedziba Spółki: **MIASTO WSCHOWA, UL. DASZYŃSKIEGO 10, 67-400 WSCHOWA**

Numer w rejestrze przedsiębiorców: **0000170632**

Sąd Rejestrowy w którym przechowywane są akta rejestrowe: **SĄD REJONOWY W ZIELONEJ
GÓRZE, VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO**

NIP: **925-19-34-779**

REGON: **978050124**

Tel.: **65 540-26-05**

Fax.: **65 540-26-07**

Przeważająca działalność według PKD 2007: **37.00.Z – ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE
ŚCIEKÓW**

Struktura własnościowa: **MIASTO I GMINA WSCHOWA - 100% UDZIAŁÓW W KAPITALE
ZAKŁADOWYM**

Kapitał zakładowy: **7.975.680,42 zł.**

Kapitał zakładowy składa się z 6.794 udziałów o wartości nominalnej 1.173,93 zł każdy.

Spółka Komunalna Wschowa Spółka z o.o. we Wschowie jest Spółką użyteczności publicznej wykonującą zadania na rzecz Miasta i Gminy Wschowa oraz mieszkańców miasta Wschowa i przyległych gmin. Spółka zajmuje się poborem, uzdatnianiem i rozprowadzaniem wody, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków, odbieraniem i transportem odpadów komunalnych, dostawą ciepła, zagospodarowaniem terenów zielonych oraz utrzymywaniem czystości i porządku w mieście.

Ponadto Spółka zarządza i administruje nieruchomościami, prowadzi działalność w zakresie usług pogrzebowych oraz administruje cmentarzem komunalnym we Wschowie, świadczy usługi remontowo-konserwacyjne oraz wykonuje badania laboratoryjne wody i ścieków.

Spółka powstała 30.06.2003 r. na podstawie Uchwały nr X/112/03 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 26.06.2003 r. jako gminna jednoosobowa Spółka z o.o. Umowę Spółki zawarto w dniu 30.06.2003 roku w kancelarii notarialnej notariusz Sylwii Gross we Wschowie.

2. WŁADZE SPÓŁKI

Zarząd

Skład Zarządu w 2016 roku:

w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. i nadal

Marzena Janik

Prezes Zarządu

Rada Nadzorcza

Skład Rady Nadzorczej w 2016 roku:

w okresie od 01.01.2016 r. do 24.10.2016 r.

Ireneusz Przybylski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Jacek Wawrzynek

Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Marcin Żygadło

Członek Rady Nadzorczej

w okresie od 24.10.2016 r. i nadal

Zofia Kicka

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Jacek Wawrzynek

Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Marcin Żygadło

Członek Rady Nadzorczej

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁAŃ SPÓŁKI KOMUNALNEJ WSCHOWA SP. Z O.O. WE WSCHOWIE ZA ROK OBROTOWY 2016.

Strona 4

Za zgodność z oryginałem

data 11.09.2017 podpis Marzena Janik

Prokurenci

w okresie od 12.05.2016 r. i nadal

Paweł Sęsiadek

Rodzaj prokury: samoistna

Na podstawie § 13 Umowy Spółki do składania oświadczeń woli w imieniu Spółki uprawniony jest prezes zarządu samodzielnie, dwóch członków zarządu wspólnie albo jeden członek zarządu łącznie z prokurentem lub pełnomocnikiem.

Do dnia sporządzenia sprawozdania nie wystąpiły zmiany w składzie władz Spółki.

3. STRUKTURA ORGANIZACYJNA

Organizację Spółki określa regulamin organizacyjny przyjęty uchwałą Zarządu nr 22/2006/1 z dnia 08.08.2006 r. z późniejszymi zmianami, który według stanu na 31.12.2016 r. przedstawia się następująco:

Walne Zgromadzenie Wspólników

Rada Nadzorcza

Zarząd

Dział Organizacyjno-Gospodarczy

Dział Wodociągów i Kanalizacji

Dział Gospodarki Odpadami i Usług

Dział Zarządzania Nieruchomościami i Ciepłownictwa

Dział Usług Pogrzebowych

Laboratorium Wody i Ścieków

4. SYTUACJA KADROWO-PŁACOWA

Na dzień 31.12.2016 r. Spółka zatrudniała 130 osób. Wzrost zatrudnienia w stosunku do roku 2015 związany był z podpisaniem umowy na zagospodarowanie terenów zielonych oraz umowy na zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości.

Porównanie przeciętnego zatrudnienia w przeliczeniu na pełne etaty

Średnie zatrudnienie	Rok 2016	Rok 2015
Ogółem	121	119
z tego:		
pracownicy na stanowiskach robotniczych	78	73
w tym przebywający na urloпах	0	0
wychowawczych lub macierzyńskich		
pracownicy na stanowiskach nierobotniczych	43	46
w tym przebywający na urloпах	1	3
wychowawczych lub macierzyńskich		

Sytuacja płacowa

System płac w Spółce reguluje Zakładowy Regulamin Wynagradzania Pracowników Spółki Komunalnej Wschowa Spółki z o.o. z dnia 15.04.2005 r. z późniejszymi zmianami zawarty na podstawie art. 77² Kodeksu Pracy po uzgodnieniu z zakładowymi organizacjami związkowymi działającymi w Spółce. Zakładowy Regulamin Wynagradzania obowiązuje od 01.05.2005 roku. Regulamin obejmuje pracowników zatrudnionych w Spółce z wyjątkiem Prezesa i Członków Zarządu, których wynagrodzenie ustalane jest przez Radę Nadzorczą Spółki.

Średnia miesięczna płaca brutto w Spółce w roku 2016 wyniosła 3.086,13 zł, co oznacza jej wzrost o 2,76% w stosunku do 2015 roku.

Zarząd Spółki w roku 2016 wypłacił pracownikom w miesiącu wrześniu premie uznaniowe średnio w wysokości 420,00 zł brutto na osobę. W miesiącu grudniu przyznano i wypłacono

Za zgodność z oryginałem

data 10.02.2017 podpis

PREZES ZARZĄDU
mgr Marzenna Janik

nagrody średnio w wysokości 1.225,00 zł brutto na osobę. Decyzja o wypłacie powyższych premii i nagród została podjęta przez Zarząd po dokonaniu gruntownej analizy sytuacji ekonomicznej i finansowej Spółki.

Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej

Wynagrodzenie wypłacone i należne (łącznie z wynagrodzeniami z zysku) wyniosło:

	Rok 2016	Rok 2015
Zarząd	105 860,00 zł	113 587,74 zł
Rada Nadzorcza	89 225,38 zł	96 894,30 zł

Szkolenia

Podnoszenie kwalifikacji zawodowych pracowników w roku 2016 odbywało się w ramach konferencji, kursów i szkoleń tematycznych. W dużej części Spółka sfinansowała koszty kształcenia ustawicznego pracowników ze środków Krajowego Funduszu Szkoleniowego.

Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych

Pracodawca w stosunku do możliwości i warunków zaspokaja bytowe, socjalne i kulturalne potrzeby pracowników. Działalność socjalno-bytowa prowadzona jest w oparciu o Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych i zgodnie z „Regulaminem funduszu świadczeń socjalnych pracowników Spółki Komunalnej Wschowa Spółka z o.o.”. Katalog rodzajów prowadzonej działalności socjalnej w Spółce obejmuje następujące rodzaje świadczeń: udzielanie pomocy materialno-rzeczowej lub finansowej, udzielanie pożyczek na remont i modernizację mieszkania lub domu. W związku z trudną sytuacją życiową w jakiej znaleźli się poszczególni pracownicy Spółki, na skutek indywidualnych zdarzeń losowych wypłacono w 2016 roku tzw. zapomogi bezzwrotne ze środków ZFŚS w kwocie 11.900,00 zł.

Ponadto świadczenia socjalne obejmują działalność kulturalno-oświatową, paczki świąteczne, paczki okolicznościowe dla dzieci pracowników z okazji Międzynarodowego Dnia Dziecka, Zajączka i Mikołaja. W miesiącu wrześniu Spółka dofinansowała wyprawki szkolne tzw. „ołówkowe” dla dzieci uczących się w szkole: zerowej, podstawowej, gimnazjum, średniej

Za zgodność z oryginałem
ZARZĄDU

data 11.09.2017 podpis mgr. Marzena Janik

i wyższej do 25 roku życia. W dniach od 09.09.2016 roku do 11.09.2016 roku Zarząd Spółki zorganizował wycieczkę krajoznawczą do Trójmiasta, której celem była integracja załogi, poprawa efektywności pracy oraz wzajemnych relacji służbowych.

Przyznawanie ulgowych świadczeń oraz wysokość dopłat uzależnione jest od sytuacji materialnej, rodzinnej, życiowej i zdrowotnej osoby uprawnionej do korzystania z funduszu. Decyzja o przyznaniu świadczenia należy do Zarządu Spółki.

Wysokość odpisu podstawowego na fundusz określa art. 5 ust 2 ustawy o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych, wynosi na jednego zatrudnionego 37,5 % przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego w gospodarce narodowej w roku poprzednim lub w drugim półroczu roku poprzedniego, jeżeli przeciętne wynagrodzenie z tego okresu stanowiło kwotę wyższą.

W 2016 roku łączna wysokość odpisu na fundusz wyniosła 137.856,17 zł, z czego wysokość odpisu podstawowego 134.411,17 zł, odsetki od udzielonych pożyczek 2.805,00 zł oraz częściowa odpłatność pracowników za udział w wycieczce w wysokości 640,00 zł.

5. CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI

W 2016 roku uzyskano korzystniejsze wyniki z działalności gospodarczej niż w 2015 roku. Wzrost wartości przychodów ze sprzedaży w 2016 r, w stosunku do roku 2015 o 595.926,41 zł.

Zestawienie przychodów ze sprzedaży za 2016 i 2015 rok

Rodzaj przychodów	2016	2015
Dział wodociągów i kanalizacji	5 113 687,37	4 886 143,76
Dział DGOiU	6 145 518,60	6 005 279,43
Dział usług pogrzebowych	458 618,97	510 653,95
Wynajem garaży	33 536,25	33 535,78
Dział usług remontowych i administrowania	764 099,91	706 711,87
Dział ciepłownictwa	615 162,94	578 919,75
Dział Zieleni	258 721,44	0,00
Targowisko	36 013,53	37 030,27
Razem Sprzedaż	13 425 359,01	12 758 274,81
Sprzedaż towarów i materiałów	271 005,91	269 461,66
Obroty wewnętrzne	130 908,22	203 610,26
Ogółem	13 827 273,14	13 231 346,73

5.1. DZIAŁ WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

Zakres działalności:

- pobór, uzdatnianie i dystrybucja wody
- oczyszczanie ścieków
- eksploatacja sieci wodno-kanalizacyjnych
- usługi w zakresie oznaczeń laboratoryjnych wody i ścieków
- budowa sieci i przyłączy wodno-kanalizacyjnych

Zatrudnienie:

według stanu na 31.12.2016 r. 41 osób

- na stanowiskach umysłowych 6 osób
- laboratorium 3 osoby
- ujęcie wody 10 osób
- oczyszczalnia ścieków 10 osób
- sieci wodno-kanalizacyjne 9 osób
- inkasenci i sprzątaczką 3 osoby

Sprzedaż:

- 515 851 m³ wody, w tym: woda na cele socjalno-bytowe 420 115 m³, woda wchodząca w skład lub kontakt z produktami żywnościowymi 6 198 m³ i na pozostałe cele 89 538 m³
- 527 437 m³ oczyszczonych ścieków w tym: ścieki socjalno-bytowe 407 383 m³, ścieki produkcyjne i inne 67 134 m³, w tym ścieki dowożone 33 898 m³, ścieki hurtowe 16 210 m³
- pozostałe usługi, w tym wymiana i montaż wodomierzy (około 269 sztuk), budowa i wymiana przyłączy wodnych w ilości 67 sztuk, budowa przyłączy kanalizacyjnych w ilości 19 sztuk, wymiana hydrantów w ilości ok. 5 sztuk, wymiana zaworów wodnych w ilości 11 sztuk

Inwestycje, remonty i zakupy:

Oczyszczalnia ścieków:

– zakup pompy zatapialnej TQRH	20.703,13 zł
– zakup pompy dozowania polimeru, służącej do odwadniania i utylizacji osadów ściekowych	5.410,22 zł
– zakup dmuchawy	22.350,00 zł
– zakup przenośnika taśmowego do osadu	7.900,00 zł
– zakup kosiarki spalinowej	1.138,21 zł
– zakup młota udarowo-obrotowego MILWAUKEE	2.113,00 zł
– zakup zestawu komputerowego	3 081,00 zł
– zakup dwóch wózków do przewozu kontenerów	2 504,07 zł
– wymiana szczotek w agregacie do mechanicznego oczyszczania ścieków	2.650,00 zł
– remont agregatu mechanicznego oczyszczania ścieków – wymiana podajnika ślimakowego i wykładzin teflonowych	23.304,15 zł

W dniu 12 grudnia 2016 roku komisja składająca się z przedstawicieli Spółki Komunalnej, Powiatowej Spółki Wodnej i Gminy Wschowa dokonała odbioru zakończonych robót związanych z konserwacją Rowu R-Z w km 0+000 – 2+000. W wyniku kontroli komisji odbierającej stwierdzono, że roboty są ilościowo zgodne ze stanem faktycznym i jakościowo odpowiadają wymagom technicznym.

Sieci wodno-kanalizacyjne:

– budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ul.17 Pułk Ułanów	32.518,15 zł
– wymiana sieci wodociągowej z przyłączami - Przyczyna Dolna o długości 120 mb	11.721,70 zł
– zakończono czwarty etap budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej ul. Zacisze nakłady poniesione w 2016 roku wyniosły	1.167,00 zł
– budowa magistrali wodociągowej ϕ 200 o długości około 2,5 km łączącej strefę aktywności gospodarczej położonej przy drodze na Siedlnicę ze strefą aktywności gospodarczej pomiędzy ulicą Nowopolną a drogą krajową nr 12 nakłady poniesione w roku 2016 wyniosły	313.979,86 zł
– budowa sieci kanalizacyjnej Nowe Ogrody	

Za zgodność z oryginałem

PREZES ZARZĄDU

data 11.09.2017 podpis

mgr Marzena Janik

nakłady poniesione w 2016 roku wyniosły	11.750,00 zł
– rozpoczęto wymianę sieci wodociągowej Nowe Ogrody	11.750,00 zł
– zakończono budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ul. Starowiejska	
nakłady poniesione w 2016 roku wyniosły	1.112,00 zł

Ujęcie wody:

– zakup 2 pomp głębinowych HV GCA	18.740,00 zł
– zakup młota udarowego MAKITA	2.268,42 zł
– zakup kosiarki spalinowej	1.138,21 zł
– wykonano częściowy remont pokrycia dachowego na wiacie przy hali filtrów	18.973,14 zł
– pomalowano halę filtrów na terenie ujęcia wody	

LABORATORIUM

Systemy jakości i zatwierdzania:

- uzyskano pozytywną decyzję Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego zatwierdzającą system jakości prowadzonych badań próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w zakresie parametrów objętych monitoringiem kontrolnym w laboratorium – styczeń 2016 r.,
- przeprowadzono audyt sprawdzający - norma PN-EN ISO 17025 : 2005 + Ap1:2007 (akredytacja) – listopad 2016 r. (fizykochemia)
- aktualizowano zakres akredytacji o oznaczenia żelaza i mętności

Utrzymanie jakości badań i szkolenia:

- przeprowadzono szereg badań sprawdzających w zakresie oznaczeń fizykochemicznych ścieków, fizykochemicznych wody,
- udział w konferencjach naukowych i szkoleniach dla pracowników,
- realizowano zlecenia stałe w ramach podpisanych umów,
- pozyskano nowych klientów na badania fizykochemiczne i mikrobiologiczne (zlecenia poza umowami i zlecenia jednorazowe, wzrost w porównaniu do roku 2015)

NAKŁADY INWESTYCYJNE I REMONTOWE W 2016 ROKU

- działalność laboratorium nastawiona na realizację dotychczasowych stałych zleceń i pozyskiwanie nowych klientów.

PLAN NA 2017 ROK

- szkolenia kierunkowe i wymagane w akredytacji,
- uzyskanie decyzji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego zatwierdzającej system jakości prowadzonych badań próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w zakresie parametrów objętych monitoringiem w laboratorium - styczeń 2017 r.,
- audyt sprawdzający system zarządzania jakością oparty na normie PN-EN ISO 17025: 2005 + Ap1:2007 - listopad 2017 r.,
- utrzymanie dotychczasowych zleceń, pozyskanie nowych zleceń (udział w zapytaniach ofertowych).

Od dnia 02 marca 2011 roku Spółka posiada certyfikat wydany przez Państwowy Komitet Akredytacyjny. Zakres Akredytacji opublikowany został na stronie Polskiego Centrum Akredytacji. Posiadanie certyfikatu i zakres akredytacji pozwala na rozszerzenie działalności Spółki o usługi na rzecz zewnętrznych podmiotów i instytucji.

5.2. DZIAŁ GOSPODARKI ODPADAMI I USŁUG

Zakres działalności:

- odbiór odpadów komunalnych od mieszkańców wraz z selektywną zbiórką następujących odpadów: opakowania ze szkła białego i kolorowego, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z papieru i tektury, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony, zużyte baterie
- oczyszczanie ulic i chodników, dróg gminnych
- prowadzenie i administrowanie targowiskiem miejskim

- wyłapywanie, transport do przytuliska oraz opieka nad bezdomnymi zwierzętami
- prowadzenie i utrzymywanie szaleńców miejskich
- wykonywanie prac związanych z oflagowaniem miasta Wschowy
- prowadzenie działalności w zakresie transportu, pielęgnacji zieleni, wycinki drzew
- zimowe utrzymanie ulic i chodników, dróg gminnych

Zatrudnienie:

- na stanowiskach nierobotniczych 4 osoby
 - na stanowiskach robotniczych 24 osoby
- z tego:
- 23 osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę
 - 1 osoba zatrudniona na podstawie umowy zlecenia

Gospodarka odpadowa:

W 2016 roku Spółka świadczyła usługi odbioru i zagospodarowania odpadów z terenu 4 gmin: Wschowa, Sława, Szlichtyngowa oraz Niechlów. W tym okresie z terenu poszczególnych gmin odebrano następujące ilości zmieszanych odpadów komunalnych:

- Gmina Wschowa 4949 Mg
- Gmina Sława 3700 Mg
- Gmina Szlichtyngowa 955 Mg
- Gmina Niechlów 717 Mg

Prowadząc jednocześnie selektywną zbiórkę odpadów zebrano następujące ilości odpadów w skali roku:

- opakowania ze szkła - 646,00 Mg
- opakowania z tworzyw sztucznych - 904,00 Mg
- opakowania z papieru i tektury - 52,00 Mg
- odpady ulegające biodegradacji - 673,00 Mg
- odpady wielkogabarytowe - 380,00 Mg
- odpady poremontowe - 286,00 Mg
- czysty gruz - 260,00 Mg

- opony – 30,00 Mg
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny – 44,00 Mg
- baterie – 0,87 Mg
- materiały izolacyjne – 7,00 Mg
- tworzywa z rozebranych pojazdów – 18,00 Mg

Podsumowując w 2016 roku zebrano 10.316,00 Mg odpadów komunalnych zmieszanych oraz 3.800,87 Mg odpadów selektywnych, w tym 1.602,00 Mg opakowań z papieru i tektury, szkła i tworzyw sztucznych. Łączna ilość odpadów odebranych przez Spółkę w tym okresie wyniosła 14.116,87 Mg.

Rozprowadzono również wśród mieszkańców gmin na terenie, których Spółka prowadzi działalność w zakresie odbioru odpadów worki na poszczególne rodzaje odpadów:

- worki białe na opakowania szklane 12.000 sztuk
- worki zielone na opakowania szklane 76.000 sztuk
- worki na opakowania z tworzyw sztucznych 120.000 sztuk
- worki niebieskie na papier i karton 52.000 sztuk
- worki brązowe na odpady biodegradowalne 82.000 sztuk

Łącznie w tym okresie wyposażono mieszkańców Gmin Wschowa, Sława, Szlichtyngowa oraz Niechlów w 344.000 sztuk worków do selektywnej zbiórki odpadów.

W związku ze zmianą systemu gromadzenia odpadów z workowego na pojemnikowy ilość rozdanych worków spadła.

Inwestycje oraz zakupy:

- | | |
|---|--------------|
| - zakup agregatu do spawania | 483,56 zł |
| - zakup pojemników do gromadzenia odpadów; | |
| • plastikowych o pojemności 60 l, 80 l, 120 l, 240 l | 48.235,00 zł |
| • metalowych (kontenery KP) o poj.7 m3 | 13.396,00 zł |
| - zakup alkomatu AT7000 | 1.235,77 zł |
| - zakup narzędzi warsztatowych: smarownica pneumatyczna, prostownik rozruchowy, zestaw kluczy | |
| - zakup szczotki walcowej Dakar | 3 200,00 zł |
| - zakup kosiarki spalinowej GV48PK | 1 024,39 zł |

Ważniejsze nakłady poniesione w 2016 roku na naprawy samochodów:

– regeneracja silownika w śmieciarce Volvo FWS 81PH	4.000,00 zł
– remonty pozostałe dotyczące naprawy śmieciarki Volvo FWS 81PH	21.788,04 zł
– remont samochodu śmieciarki Scania FWS K583	19.998,58 zł
– remont ładowarki Class Targo	12.301,12 zł
– remont samochodu ciężarowego mercedes Benz ATEGO FWS 10EV	20.677,58 zł
– remont samochodu śmieciarki Mini z wyrzutnikiem SK200 o numerze rejestracyjnym FWS53HH	12.316,10 zł

Spółka wraz z Konsorcjum Tonsmeier Nowa Sól oraz USKOM Kozuchów wygrała w 2016 roku przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów na terenie Związku Międzygminnego Eko-Przyszłość. Zgodnie ze specyfikacją realizacja zamówienia rozpoczęła się do 01 marca 2017 r. Przetarg jest główną działalnością działu i polega na odbiorze i przekazaniu odebranych odpadów do instalacji RIPOK w Kiełczu zajmującej się utylizacją odpadów. Umowa Konsorcyjna zobowiązuje Spółkę do odbioru odpadów na terenie trzech Gmin tj: Wschowa, Sława oraz Szlichtyngowa. Przetarg został ogłoszony na cztery lata z możliwością przedłużenia o kolejne 2 lata. Od stycznia 2016 r. Spółka podpisała umowę ze związkiem Eko-Przyszłość na wyposażenie mieszkańców w dodatkowy pojemnik do zbiórki selektywnej. W związku z powyższym Spółka zakupiła dodatkowo pojemniki o pojemności 80 l, 120 l i 240 l. łącznie około 1000 szt.

Spółka w 2016 r. przedłużyła na podstawie negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów z terenu Gminy Niechlów na styczeń – luty 2017r. umowa została zawarta 28 grudnia 2016 r.

W grudniu 2016 Spółka ogłosiła przetarg na dostawę samochodu ciężarowego śmieciarki z zabudową dwukomorową, która umożliwi odbiór dwóch rodzajów odpadów jednocześnie, co spowoduje zmniejszenie kosztów odbioru odpadów. Samochód zgodnie ze SIWZ został zakupiony 17 stycznia 2017 roku.

Spółka wygrała również przetarg na oczyszczanie miasta Wschowy na lata 2016/2017 umowa z gminą Wschowa została podpisana 22 stycznia 2016 r.

Kolejnym nowym zadaniem jest wygrany przetarg na utrzymanie i pielęgnację zieleni miejskiej w obrębie miasta Wschowy na 2016/2017. Umowa na realizację w/w zadania została podpisana 25 stycznia 2016 roku.

W 2016 roku w ramach zawartej umowy o podwykonawstwo pomiędzy Spółką a Janiną Roszkiewicz prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Cyprys z siedzibą w Kozuchowie, Spółka przyjęła wykonanie prac związanych z realizacją zadania pn. „Zimowe utrzymanie dróg i ulic gminnych na terenie miasta i gminy Wschowa w

Za zgodność z oryginałem: **PREZES ZARZĄDU**

data 11.09.2017 podpis mgr Marżena Janik

sezonie 2015/2016", powierzonego wykonawcy jako podmiotowi wyłoniёнemu w drodze przetargu nieograniczonego organizowanego przez Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa. W ramach zawartej umowy o podwykonawstwo firma Cyprys dostarczyła Spółce sprzęt natomiast pracownicy Spółki koordynują i prowadzą odśnieżanie.

5.3. DZIAŁ ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI I CIEPŁOWNICTWA

Zakres działalności:

1. Obsługa administracyjno-księgowa:

- rejestracja wspólnoty w GUS i Urzędzie Skarbowym
- założenie w imieniu Wspólnoty rachunku bankowego
- zawieranie umów z dostawcami mediów
- negocjowanie najkorzystniejszych warunków oraz zawieranie umów z wykonawcami oraz towarzystwami ubezpieczeniowymi
- nadzór nad właściwym wykonaniem prac porządkowych i konserwacyjnych
- organizowanie zebrań współwłaścicieli nieruchomości
- prowadzenie ewidencji właścicieli nieruchomości
- prowadzenie wszelkiej korespondencji
- rozliczanie kosztów utrzymania nieruchomości wspólnej oraz sporządzanie rocznych sprawozdań finansowych wspólnoty
- opracowywanie rocznych planów gospodarczych
- obsługa księgowa wpłat właścicieli lokali oraz terminowe regulowanie zobowiązań wspólnoty
- windykacja zaległości
- przygotowywanie dokumentów potrzebnych do prowadzenia sprawozdawczości podatkowej zgodnie z obowiązującym prawem

2. Obsługa w zakresie technicznego utrzymania nieruchomości:

- realizacja przepisów ustawy Prawo Budowlane (obowiązkowe przeglądy techniczne)
- prowadzenie książki obiektu
- prowadzenie bieżącej konserwacji oraz napraw
- usuwanie awarii
- przygotowywanie planów remontowych
- pośrednictwo w pozyskiwaniu źródeł finansowania remontów
- przygotowywanie dokumentacji kredytowej

- pozyskiwanie i wybór najkorzystniejszych ofert na wykonanie robót budowlanych

3. Obsługa prawna:

- opiniowanie zawieranych umów
- reprezentacja w stosunkach pomiędzy właścicielami

Gospodarkę remontową prowadzono w sposób zabezpieczający prawidłową eksploatację zasobów mieszkaniowych i lokali użytkowo – handlowych, a jednocześnie przeciwdziałający ich degradacji. Remonty prowadzone były zgodnie z kwalifikacją, poprzedzoną komisyjnymi przeglądami wszystkich obiektów i ich otoczenia. Zadania remontowe wykonywane były głównie przez wykonawców obcych, wyłonionych w drodze zapytań ofertowych.

Zakres działalności:

- zarządzanie 218 nieruchomościami Wspólnot Mieszkaniowych zawierającymi prywatne i gminne lokale mieszkalne i użytkowe
- remonty bieżące i organizacja robót budowlanych na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych

Zatrudnienie:

według stanu na 31.12.2016 r.

9 osób

- na stanowiskach umysłowych 7 osób
(zarządca nieruchomości, administratorzy, technicy budowlani, z-ca kierownika ds. ciepłownictwa i elektryki)
- na stanowiskach robotniczych 2 osoby
(stolarz-elektryk, zdun)

Zebrania Wspólnot:

Ilość przeprowadzonych zebrań: 536

- 218 rocznych i 140 doraźnych zebrań Wspólnot Mieszkaniowych
- 1810 podjętych uchwał
- 178 podjętych uchwał w drodze indywidualnego zbierania podpisów przez zarządcę

Na ww. zebraniach wspólnoty mieszkaniowe rozpatrzyły – 1810 uchwał

Za zgodność z oryginałem:

data 11.09.2017 podpis

PREZES ZARZĄDU
mgr Marzena Janik

Remonty przeprowadzone we wspólnotach mieszkaniowych:

1. Bieżące naprawy

Wyszczególnienie	Rok			
	2016		2015	
	Ilość	Kwota w zł	Ilość	Kwota w zł
Wspólnoty Mieszkaniowe	3615	168.905,74	3565	215.346,63
Gmina Wschowa	169	53.235,32	79	84.637,63

2. Roboty budowlano-remontowe

Wyszczególnienie	Rok			
	2016		2015	
	Ilość	Kwota w zł	Ilość	Kwota w zł
Wspólnoty Mieszkaniowe	151	2.381.798,87	138	2.500.696,56
Gmina Wschowa	71	290.154,97	1	86.905,91

W imieniu wspólnot mieszkaniowych przeprowadzono kompleksową obsługę wraz z uzyskaniem 22 kredytów bankowych na remonty w łącznej kwocie 1.087 200,00 zł.

Zarządzane przez Spółkę wspólnoty spłacają z środków funduszy remontowych zaciągnięte kredyty bankowe na łączną kwotę 5.056.854,53 zł.

W wyniku podjętych negocjacji Zarządcy z Bankiem Spółdzielczym we Wschowie w sprawie obniżenia kosztów kredytów bankowych zaciąganych przez wspólnoty obniżono marżę banku z 3,00 p.p. do 2,8 p.p., jak również obniżono koszt papierowej dyspozycji przelewu (przelew Elixir papierowy) z 2,00 zł do 0,65 zł.

Ponadto 2 wspólnoty wpisane do rejestru zabytków uzyskały dotacje celowe z budżetu Miasta i Gminy Wschowa na prace konserwatorskie, restauratorskie oraz roboty budowlane na łączną kwotę 25.000,00 zł.

Porównanie sprzedaży ciepła:

Wyszczególnienie	Rok	
	2016	2015
	Ilość (GJ)	Ilość (GJ)
Kotłownia ul. Boczna	7.755,80	7.098,00

Inwestycje, remonty i zakupy:

W roku 2016 przeprowadzono remont w budynku "B" Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o., dokonano:

- wymiany stolarki okiennej
- odmalowano korytarz i klatkę schodową
- odnowiono pomieszczenia biurowe
- wymieniono drzwi od portierni oraz od wejścia głównego do budynku od ul. Polnej
- wyremontowano portiernię

Łączny koszt wyżej wymienionych remontów wyniósł 57.978,51 zł

5.4. DZIAŁ USŁUG POGRZEBOWYCH

Zakres działalności:

- sprzedaż towarów
- administrowanie cmentarzem komunalnym
- kompleksowa obsługa ceremonii pogrzebowych
- odbiór, przewóz i przechowanie zwłok osób zmarłych w szpitalu NZOZ Nowy Szpital we Wschowie

Zatrudnienie: 7 osób

- kierownik 1 osoba
- sprzedawca 1 osoba
- grabarz-kierowca 5 osób

Sprzedaż:

- trumien, krzyży, urn, ram nagrobnych
- klepsydr
- tabliczek na krzyże
- wieńców i wiązanek

- kwiatów
- zniczy i innych towarów

Administrowanie:

- prowadzenie księgi osób pochowanych na cmentarzu komunalnym
- rezerwacja i sprzedaż miejsc
- utrzymanie w czystości i porządku terenu cmentarza komunalnego, domu pogrzebowego oraz toalet
- wprowadzono usługę sprzątania grobów, zapalenie zniczy i składanie wiązanek z możliwością zapłaty online

Punkt sprzedaży detalicznej i usługowy działu usług pogrzebowych mieści się we Wschowie przy ul. Niepodległości 39. Punkt świadczy usługi w zakresie:

- przewozu zmarłych na terenie kraju i poza granicami
- kompleksowej obsługi pogrzebu
- załatwianie wszystkich formalności pogrzebowych
- rozliczenia z ZUS-em
- demontaż nagrobków
- kopanie grobów
- toaleta pośmiertna
- ekshumacja
- chłodnia

Usługi pogrzebowe świadczone są całodobowo.

W roku 2016 wdrożono usługę informatyczną polegającą na szybkim i bezpiecznym regulowaniu płatności online.

Usługi pogrzebowe	2016 r.	2015 r.
pochówki	153	156
w tym na:		
- cmentarzu komunalnym	85	85
- cmentarzach powiatu wschowskiego	68	71

kremlacje	35	25
ekshumacje	9	19

Pozostałe firmy pogrzebowe wykonały 32 pochówki na cmentarzu komunalnym we Wschowie oraz 3 ekshumacje. Spółka jako administrator cmentarza prowadziła nadzór podczas wykonywania wyżej wymienionych czynności.

W ramach administrowania Cmentarzem Komunalnym w roku 2016 wykonano następujące prace:

- remont bramy wjazdowej
- naprawa płytek przed kaplicą na cmentarzu komunalnym
- montaż korytek odwadniających pod krany
- rozpoczęto II etap utwardzania ciągów komunikacyjnych
- utwardzono ciągi komunikacyjne I etap 90 977,68 zł



– wybudowano kolumbarium

44 422,21 zł



W 2016 roku zakupiono następujące środki trwałe i wyposażenie:

– samochód pogrzebowy Fiat Scudo	50 291,63 zł
– namiot pogrzebowy MITKOTENT	2 402,00 zł
– zestaw komputerowy	2 543,00 zł
– ławki	1 009,76 zł

W ramach akcji promocyjnej nowych usług pogrzebowych i rewitalizacji Cmentarza Komunalnego we Wschowie wykupiono usługę jednorazowej akcji reklamowej w Radiu Elka i na portalu internetowym Elka.pl. Zakupiono i zawieszono banery oraz bilbordy na terenie miasta. Wydrukowano i rozdano wizytówki o charakterze ulotek. Na Cmentarzu postawiono tablicę informacyjną dotyczącą I etapu rewitalizacji.

Za zgodność z oryginałem

PREZES ZARZĄDU

data 11.09.2017

podpis

mgr Małgorzata Janik

6. Działalność edukacyjno-promocyjna Spółki w 2016 roku

realizowana była na trzech płaszczyznach:

1. **Promocja adopcji** bezpańskich psów przebywających w tymczasowym punkcie przetrzymywania zwierząt w ramach programu pt. „Droga do nowego domu” - projekt edukacyjny dla szkół i przedszkoli.

W 2016 roku zrealizowano:

- cztery kilkunastominutowe filmy z cyklu TV Adopcja
- we współpracy z placówkami oświatowymi i osobami prywatnymi zrealizowano zbiórki karmy dla psów i kotów – w akcję włączyło się 9 szkół i przedszkoli, Teatr Mplus z Poznania i osoby prywatne
- założenie i prowadzenie nowej strony na Facebook dotyczącej działalności Spółki
- prowadzenie i promowanie strony internetowej na Facebook (Adopcja piesków we Wschowie) gdzie umieszczane są informacje o porzuconych i czekających w kolejce do adopcji psach
- we współpracy z placówkami oświatowymi i osobami prywatnymi zorganizowano zbiórki karmy dla psów i kotów – w akcję włączyło się 9 szkół i przedszkoli, Teatr Mplus z Poznania i osoby prywatne
- przeprowadzono specjalne lekcje edukacyjne w Szkole Podstawowej Nr 2 we Wschowie zakończone zbiórką karmy (23 godziny lekcyjne)
- przeprowadzono specjalne zajęcia lekcyjne z grupami dzieci na wschowskim przytulisku,
- w ramach Festiwalu Piosenki Ekologicznej w miesiącu grudniu 2016 r. zorganizowano zbiórkę karmy

Promocja postaw proekologicznych w szczególności kształtowanie świadomości potrzeby prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów i kreowania miejsc zielonych w krajobrazie miejskim.

Tradycyjnie już od wielu lat Spółka zorganizowała obchody Światowego Dnia Ziemi. Tegoroczny program składał się z dwóch koncertów Michała Zygmunta – gitarzysty i kompozytora, które odbyły się na scenach Centrum Kultury i Rekreacji we Wschowie. Pierwszy koncert skierowany był dla uczniów wschowskich szkół natomiast drugi wieczorny dla mieszkańców Gminy Wschowa. Tuż po pierwszym koncercie na scenie Sali widowiskowej CKiR we Wschowie nastąpiło uroczyste podsumowanie i wręczenie nagród za wcześniej

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁANOŚCI SPÓŁKI KOMUNALNEJ WSCHOWA SP. Z O.O. WE WSCHOWIE ZA ROK OBROTOWY 2016.

Strona 23

Za zgodność z oryginałem

PREZES ZARZĄDU

data 11.09.2017 podpis mgr Marzena Janik

przeprowadzony konkurs ekologiczny pt. Moja „Zielona Wschowa”. Konkurs skierowany do uczniów wschowskich szkół polegał na stworzeniu makiety przedstawiającej swoją wizję terenów zielonych we Wschowie.

W dniu 16 grudnia 2016 roku we współpracy z Samorządowym Przedszkolem nr 5 we Wschowie i Urzędem i Gminy Wschowa zorganizowano Festiwal Piosenki Ekologicznej skierowany do dzieci w wieku przedszkolnym. Hasło edycji - "PACZKA DLA KOTKA I PSIAKA OD PRZEDSZKOLAKA". Do festiwalu zgłosiło się 8 grup przedszkolnych.

Dokumentacja fotograficzna dostępna jest na stronach internetowych: www.sk.wschowa.pl, Facebook- Spółka Komunalna Wschowa i Adopcja pieszków we Wschowie.

7. PLANY ROZWOJU

Działania Spółki nakierowane są na rozszerzanie swojej działalności oraz pozyskiwanie nowych odbiorców usług, w szczególności poprzez rozwój urządzeń infrastruktury wodno-ściekowej.

Spółka jako lider konsorcjum w styczniu 2016 r. w na skutek rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zawarła z Gminą Wschowa umowę, której przedmiotem jest świadczenie usług związanych z realizacją zamówienia pn. „Utrzymanie i pielęgnacja zieleni miejskiej w obrębie miasta Wschowy w latach 2016-2017”.

W ramach planu przewidziano do realizacji na lata 2016-2017 następujące przedsięwzięcia z zakresu rozwój/u sieci:

- Planowana ciąg dalszy budowa odcinka sieci wodociągowej Φ 200 i 110 mm w ul. 17 Pułk Ułanów - Wierzbowa w miejscowości Wschowa wraz z przyłączami.
- Modernizacja głównych rurociągów w budynku filtrowni rozprowadzających wodę do miasta, wymiana rurociągów na terenie ujęcia wody.
- Wymiana dwóch pomp głębinowych z wymianą rurociągów ssawnych oraz wymiana obudowy studni.
- Modernizacja budynku filtrowni na ujęciu wody (szpachlowanie, malowanie, uszczelnienie dachu).

- Wymiana głównego zestawu hydroforowego zasilający w wodę całe miasto na Ujęciu Wody.
- Budowa odcinka sieci wodociągowej Φ 110 mm długości ok. 200 mb w drodze dz. 228/27z włączeniem w Przyczyna Dolna wraz z przyłączami.
- Budowy kanalizacji sanitarnej za Briko-Marche pod działki w stronę Wolsztyna. Etap I.
- Rozpoczęcie budowy kanalizacji sanitarnej Φ 200 mm o długości ok. 1300 mb oraz budowa przepompowni ścieków z rurociągiem tłocznym ścieków Φ 110 o długości ok. 600 mb. w ul. Nowe ogrody wraz z przyłączami ok. 40 szt. ok. 1000 mb, prace prowadzone stopniowo etapami projekt gotowy ETAPOWANIE PRAC.
- Koncepcja budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w rejonie ul Zacisze uzupełnienia sieci w rozwijające mieszkalnej części Wschowy.
- Planowana wymiana wodomierzy na wodomierze ze zdalnym odczytem (bardziej dokładne, zdalny odczyt) oraz wprowadzenie elektronicznej obsługi klientów. Szacunkowy koszt 1 550 000,00 zł brutto. Termin realizacji 2017-2020 rok. Staramy się o dofinansowanie na poziomie do 85 %.
- Planowane dalsze podłączenia mieszkańców do kanalizacji sanitarnej w Przyczynie Górnej, Przyczynie Dolnej i Osowej Sieni prace prowadzone stopniowo etapami.
- Zakup Samochodu do zbiórki odpadów.
- Zakup Ciągnika z osprzętem.

W 2016 Spółka ukończyła modernizację obiektów biurowo-socjalnych przy ul. Polnej, celem której było polepszenie wizerunku Spółki oraz warunków pracowników i osób związanych ze Spółką. Koszt inwestycji wyniósł 57 978,51 zł.

Ponadto przewidziano utwardzenie ciągów komunikacyjnych na cmentarzu komunalnym, wymianę drzwi wejściowych w kaplicy.

Te i wiele innych zadań pokazują skalę działania Spółki. Zaznaczyć należy, że są to inwestycje kosztowne do realizacji, których niezbędne jest właściwe finansowanie.

Zakłada się, że Spółka utrzyma dotychczasowe rynki zbytu swoich usług jak i będzie rozszerzać, w miarę możliwości obszar swojej działalności.

Dotyczyć to będzie zarówno usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, jak i usług związanych z odbieraniem i transportem odpadów i ścieków.

W 2016 roku Zarząd Spółka zorganizował dla pracowników spotkanie wigilijne, które służy budowaniu motywacji do pracy, wpływa na efektywność oraz poprawia atmosferę w pracy.

7. DANE EKONOMICZNO – FINANSOWE

Według stanu na 31.12.2016 roku Spółka posiada kredyt obrotowy w rachunku bieżącym w Banku Spółdzielczym we Wschowie. Kredyt przeznaczony jest na finansowanie bieżących potrzeb związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą. Kwota udzielonego kredytu wynosi 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100) z terminem spłaty do 26.10.2017r. Prawne zabezpieczenie kredytu stanowi:

- weksel własny in blanco wystawiony przez Spółkę Komunalną Wschowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wraz z deklaracją wekslową

Na dzień 31.12.2015 roku Spółka posiadała zobowiązania wobec pozostałych jednostek z tytułu kredytów i pożyczek w kwocie 894.038,25 zł, natomiast na koniec 2016 roku w/w zobowiązania wynosiły 196.708,39 zł. W ciągu roku spółka spłaciła kredyt obrotowy w kwocie 697.329,86 zł.

Rachunek zysków i strat wskazuje na osiągnięcie w roku obrotowym 2016 dodatniego wyniku finansowego wynoszącego netto 255.869,28 zł.

Analiza wskaźnikowa

Wstępna analiza bilansu	2016 r.	2015 r.
Złota reguła bilansowania	101,55	95,07
Złota reguła finansowania	463,85	339,33
Wskaźniki rentowności	2016 r.	2015 r.
Rentowność majątku (ROA)	2,25	2,98
Rentowność sprzedaży	1,85	2,57
Rentowność kapitału własnego	2,74	3,85

Wskaźniki płynności finansowej

Wskaźnik płynności bieżącej	1,18	0,78
-----------------------------	------	------

Wskaźniki rotacji (obrotowość)

Szybkość obrotu zapasami	2	3
--------------------------	---	---

Złota reguła bilansowania, czyli zasada zastosowania kapitału własnego.

W 2016 r. wskaźnik ten ukształtował się w Spółce na poziomie 101,55%. Można przyjąć, że kapitały własne i rezerwy długoterminowe prawidłowo finansują aktywa trwałe oraz częściowo aktywa obrotowe (w tej części są funduszami własnymi w obrocie).

Przestrzeganie zasad „Złotej reguły bilansowania” sprzyja utrzymaniu równowagi finansowej Spółki.

Złota reguła finansowania

Wskaźnik ten jest wyrazem siły i niezależności finansowej Spółki. Stopień zadłużenia nie powinien przekraczać 50% , czyli udział kapitałów obcych w sytuacji optymalnej powinien się równać połowie kapitałów całkowitych (2:1). W Spółce kształtuje się prawidłowo. Taka struktura kapitałów sprzyja długotrwałej płynności finansowej i stabilności w zakresie rentowności, przy czym przewaga kapitałów własnych daje gwarancje, że zobowiązania długo i krótkoterminowe wobec wierzycieli zostaną zapłacone.

Wskaźniki rentowności obrazują relację zysku do sprzedaży, kapitałów i majątku, a tym samym informują o opłacalności sprzedaży i szybkości zwrotu zaangażowanego kapitału. Wskaźniki rentowności w 2016 r kształtują się na prawidłowym poziomie, działalność Spółki jest rentowna.

Porównanie wskaźników płynności finansowej z pożądanym wskaźnikiem płynności, będącym relacją majątku obrotowego do zobowiązań krótkoterminowych - wskazuje, iż powyższe wskaźniki są zbliżone do poświadczonych norm.

Na płynność środków obrotowych ma wpływ szybkość obrotu należnościami i zapasami.

Wskaźnik rotacji w dniach, świadczy o aktywności gospodarczej i sprawności działania jednostki, czyli jest miarą efektywnego wykorzystania kapitału zaangażowanego w zapasach

Spółki. Pokazuje po ilu dniach zainwestowana gotówka wraca w celu ponownego wykorzystania w działalności jednostki. W Spółce wskaźnik ten wynosi 2 dni i uległ zmniejszeniu o 1 dzień w stosunku do poprzedniego roku.

Podsumowując uzyskane wielkości ekonomiczne należy stwierdzić, że wyniki finansowe osiągnięte w 2016 roku z całokształtu działalności, pozytywnie rokują na dalszą działalność gospodarczą Spółki.

Wschowa, dnia 23.05.2017 r.

PREZES ZARZĄDU

mgr Marzena Janik

BILANS

sporządzony na dzień: 31.12.2016 rok

jednostka obliczeniowa: zł

AKTYWA	Stan na koniec bieżącego roku obrotowego	Stan na koniec poprzedniego roku obrotowego	PASYWA	Stan na koniec bieżącego roku obrotowego	Stan na koniec poprzedniego roku obrotowego
0	1	2	0	1	2
A. Aktywa trwałe	9 506 772,66	9 714 876,53	A. Kapitał (fundusz) własny	9 354 988,61	8 849 236,01
I. Wartości niematerialne i prawne	4 772,37	11 231,71	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	7 975 680,42	7 725 797,10
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych			II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	906 211,58	565 117,09
2. Wartość firmy			- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
3. Inne wartości niematerialne i prawne	4 772,37	11 231,71	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	9 327 802,29	9 501 379,97	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:		
1. Środki trwałe	8 708 792,76	9 213 877,91	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	197 382,00	197 382,00	- na udziały (akcje) własne		
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 223 437,35	6 399 167,44	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	217 227,33	217 227,33
c) urządzenia techniczne i maszyny	512 634,83	551 497,20	VI. Zysk (strata) netto	255 869,28	341 094,49
d) środki transportu	885 357,15	1 108 454,59	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
e) inne środki trwałe	889 981,43	957 376,68	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 016 831,80	2 607 888,12
2. Środki trwałe w budowie	619 009,53	287 502,06	I. Rezerwy na zobowiązania	435 021,89	562 533,02
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie			1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
III. Należności długoterminowe			2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	430 351,62	449 238,47
1. Od jednostek powiązanych			- długoterminowa	298 825,94	386 249,85
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			- krótkoterminowa	131 525,68	62 988,62
3. Od pozostałych jednostek			3. Pozostałe rezerwy	4 670,27	113 294,55
IV. Inwestycje długoterminowe			- długoterminowe		
1. Nieruchomości			- krótkoterminowe	4 670,27	113 294,55
2. Wartości niematerialne i prawne			II. Zobowiązania długoterminowe		
3. Długoterminowe aktywa finansowe			1. Wobec jednostek powiązanych		
- w jednostkach powiązanych			2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
- udziały lub akcje			3. Wobec pozostałych jednostek		
- inne papiery wartościowe			a) kredyty i pożyczki		
- udzielone pożyczki			b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
- inne długoterminowe aktywa finansowe			c) inne zobowiązania finansowe		
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			d) zobowiązania wekslowe		
- udziały lub akcje			e) inne		
- inne papiery wartościowe			III. Zobowiązania krótkoterminowe	1 581 809,91	2 045 355,10
- udzielone pożyczki			1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		
- inne długoterminowe aktywa finansowe			a) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:		
c) w pozostałych jednostkach			- do 12 miesięcy		
- udziały lub akcje			- powyżej 12 miesięcy		
- inne papiery wartościowe			b) inne		
- udzielone pożyczki					
- inne długoterminowe aktywa finansowe					
4. Inne inwestycje długoterminowe					

Za zgodność z oryginałem
 PREZES Zarządu
 data 14.09.2017 podpis
 mgr Marzena Janik

AKTYWA	Stan na koniec bieżącego roku obrotowego	Stan na koniec poprzedniego roku obrotowego	PASYWA	Stan na koniec bieżącego roku obrotowego	Stan na koniec poprzedniego roku obrotowego
0	1	2	0	1	2
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	174 198,00	202 264,85	2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	174 198,00	202 264,85	a) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe			- do 12 miesięcy		
B. Aktywa obrotowe	1 865 047,75	1 742 247,60	- powyżej 12 miesięcy		
I. Zapasy	102 243,70	142 013,86	b) inne		
1. Materiały	75 120,86	36 704,02	3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	1 491 166,37	1 884 289,92
2. Półprodukty i produkty w toku			a) kredyty i pożyczki	196 708,39	894 038,25
3. Produkty gotowe			b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
4. Towary	24 572,84	29 551,65	c) inne zobowiązania finansowe		
5. Zaliczki na dostawy i usługi	2 550,00	75 758,19	d) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	709 184,23	439 356,60
II. Należności krótkoterminowe	1 673 972,20	1 469 755,48	- do 12 miesięcy	709 184,23	439 356,60
1. Należności od jednostek powiązanych			- powyżej 12 miesięcy		
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:			e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		
- do 12 miesięcy			f) zobowiązania wekslowe		
- powyżej 12 miesięcy			g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	381 874,45	376 109,37
b) inne			h) z tytułu wynagrodzeń	151 734,32	129 525,60
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			i) inne	51 664,98	45 260,10
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:			4. Fundusze specjalne	90 643,54	161 065,18
- do 12 miesięcy			IV. Rozliczenia międzyokresowe		
- powyżej 12 miesięcy			1. Ujemna wartość firmy		
b) inne			2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
3. Należności od pozostałych jednostek	1 673 972,20	1 469 755,48	- długoterminowe		
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	1 574 838,20	1 258 069,06	- krótkoterminowe		
- do 12 miesięcy	1 574 838,20	1 258 069,06			
- powyżej 12 miesięcy					
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	7 234,00	72 046,42			
c) inne	91 900,00	139 640,00			
d) dochodzone na drodze sądowej					
III. Inwestycje krótkoterminowe	12 121,76	39 429,27			
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	12 121,76	39 429,27			
a) w jednostkach powiązanych					
- udziały lub akcje					
- inne papiery wartościowe					
- udzielone pożyczki					
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe					
b) w pozostałych jednostkach					
- udziały lub akcje					
- inne papiery wartościowe					
- udzielone pożyczki					
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe					
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	12 121,76	39 429,27			
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	12 121,76	39 429,27			
- inne środki pieniężne					
- inne aktywa pieniężne					
2. Inne inwestycje krótkoterminowe					
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	76 710,09	91 048,99			
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy					
D. Udziały (akcje) własne					
AKTYWA razem	11 371 820,41	11 457 124,13	PASYWA razem	11 371 820,41	11 457 124,13

Wschowa, dnia 23.05.2017 r.

PREZES Zarządu
mgr Małgorzata Janik

Za zgodność z oryginałem
PREZES Zarządu

data 11.09.2017 podpis mgr Małgorzata Janik

Spółka Komunalna Wschowa Sp. z o.o.
ul. Daszyńskiego 10
67-400 Wschowa
KRS 0000170632 NIP 925-19-34-779 REGON 978050124

Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: zł

Wyszczególnienie	Za bieżący rok obrotowy	Za poprzedni rok obrotowy
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	13 827 273,14	13 231 346,73
- od jednostek powiązanych		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	13 425 359,01	12 758 274,81
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	130 908,22	203 610,26
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	271 005,91	269 461,66
B. Koszty działalności operacyjnej	13 547 247,33	12 721 433,63
I. Amortyzacja	965 348,60	945 177,95
II. Zużycie materiałów i energii	1 920 182,54	2 005 234,27
III. Usługi obce	3 610 035,48	3 055 805,96
IV. Podatki i opłaty, w tym:	583 729,16	558 921,39
- podatek akcyzowy		
V. Wynagrodzenia	4 898 604,28	4 729 865,53
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 309 827,34	1 158 236,67
- emerytalne	535 758,09	477 574,79
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	111 251,46	120 835,26
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	148 268,47	147 356,60
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	280 025,81	509 913,10
D. Pozostałe przychody operacyjne	171 413,19	170 633,69
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		5 969,54
II. Dotacje	3 752,00	7 000,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV. Inne przychody operacyjne	167 661,19	157 664,15
E. Pozostałe koszty operacyjne	115 796,13	242 520,83
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	2 732,78	
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III. Inne koszty operacyjne	113 063,35	242 520,83
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	335 642,87	438 025,96
G. Przychody finansowe	51 301,62	76 337,91
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
a. od jednostek powiązanych, w tym:		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
b. od jednostek pozostałych, w tym:		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II. Odsetki, w tym:	51 301,62	76 337,91
- od jednostek powiązanych		
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V. Inne		
H. Koszty finansowe	35 468,36	60 650,29
I. Odsetki, w tym:	35 468,36	60 650,29
- dla jednostek powiązanych		
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV. Inne		
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	351 476,13	453 713,58
J. Podatek dochodowy	95 606,85	112 619,09
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	255 869,28	341 094,49

Wschowa, dnia 23.05.2017 r.

Za zgodność z oryginałem PRZEDSIĘBIORSTWA

data 11.09.2017 podpis mgr Małgorzata Janik

PREZES Zarządu

mgr Małgorzata Janik

Spółka Komunalna Wschowa Spółka z o.o.
ul. Daszyńskiego 10
67-400 Wschowa
KRS 0000170632 NIP 925-19-34-779 REGON 978050124

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

sporządzony za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

(metoda pośrednia)

jednostka obliczeniowa: zł

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		bieżący rok obrotowy	poprzedni rok obrotowy
A.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
I.	Zysk (strata) netto	255 869,28	341 094,49
II.	Korekty razem	976 777,11	747 049,15
1.	Amortyzacja	965 348,60	945 177,95
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	24 463,00	49 616,21
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	2 732,78	5 969,54
5.	Zmiana stanu rezerw	- 127 511,13	24 113,71
6.	Zmiana stanu zapasów	39 770,16	53 954,70
7.	Zmiana stanu należności	- 204 216,72	100 335,83
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	233 784,67	319 007,09
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	42 405,75	23 272,75
10.	Inne korekty		30 009,53
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	1 232 646,39	1 088 143,64
B.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
I.	Wpływy	3 859,00	6 079,54
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	3 859,00	6 079,54
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	-	-
	a) w jednostkach powiązanych		
	b) w pozostałych jednostkach	-	-
	- zbycie aktywów finansowych		
	- dywidendy i udziały w zyskach		
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
	- odsetki		
	- inne wpływy z aktywów finansowych		
4.	Inne wpływy inwestycyjne		
II.	Wydatki	791 903,36	884 306,65
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	790 355,16	884 306,65
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	-	-
	a) w jednostkach powiązanych		
	b) w pozostałych jednostkach	-	-
	- nabycie aktywów finansowych		
	- udzielone pożyczki długoterminowe		
4.	Inne wydatki inwestycyjne	1 548,20	
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	- 788 044,36	- 878 227,11
C.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
I.	Wpływy	249 883,32	7 000,00
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	249 883,32	
2.	Kredyty i pożyczki		
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4.	Inne wpływy finansowe		7 000,00
II.	Wydatki	721 792,86	235 516,71
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		
4.	Splaty kredytów i pożyczek	697 329,86	185 900,50
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
8.	Odsetki	24 463,00	49 616,21
9.	Inne wydatki finansowe		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	- 471 909,54	- 228 516,71
D.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO, RAZEM (A.III ± B.III ± C.III.)	- 27 307,51	- 18 600,18
E.	BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM:	- 27 307,51	- 18 600,18
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POZĄTEK OKRESU	39 429,27	58 029,45
G.	ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F ± D), W TYM:	12 121,76	39 429,27
	- o ograniczonej możliwości dysponowania		

Wschowa, dnia 23.05.2017 r.

Za zgodność z oryginałem

PREZES ZARZĄDU

data 11.06.2017 podpis mgr Marzena Janik

PREZES ZARZĄDU

mgr Marzena Janik

**ZESTAWIENIE ZMIAN
W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM**
sporządzone za okres
od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

jednostka obliczeniowa: zł

Wyszczególnienie		Dane za	
		bieżący rok obrotowy	poprzedni rok obrotowy
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	8 849 236,01	8 508 141,52
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	8 849 236,01	8 508 141,52
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	7 725 797,10	7 725 797,10
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	249 883,32	
	a) zwiększenie (z tytułu)	249 883,32	
	- wydania udziałów (emisji akcji)		
	- dopłat do kapitału	249 883,32	
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
	- umorzenia udziałów (akcji)		
	-		
	-		
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	7 975 680,42	7 725 797,10
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	565 117,09	229 224,76
2.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	341 094,49	335 892,33
	a) zwiększenie (z tytułu)	341 094,49	335 892,33
	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		
	- podziału zysku (ustawowo)		
	- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	341 094,49	335 892,33
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
	- pokrycia straty		
	-		
	-		
2.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	906 211,58	565 117,09
3.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
3.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
	- zbycia środków trwałych		
	-		
	-		
3.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
4.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu		
4.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
	-		
	-		
4.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	-	-

Za zgodność z oryginałem PRZEDSIĘBIORSTWA

11.09.2017 podpis mgr. Marzena Janik

5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	217 227,33	217 227,33
5.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	217 227,33	217 227,33
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
5.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	217 227,33	217 227,33
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
	- podziału zysku z lat ubiegłych		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
	-		
	-		
5.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	217 227,33	217 227,33
5.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu		
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
5.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
	- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
	-		
	-		
5.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
5.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	217 227,33	217 227,33
6.	Wynik netto	255 869,28	341 094,49
	a) zysk netto	255 869,28	341 094,49
	b) strata netto		
	c) odpisy z zysku		
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	9 354 988,61	8 849 236,01
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	9 354 988,61	8 849 236,01

Wschowa, dnia 23.05.2017 r.

PREZES Zarządu

mgr Marianna Janik

Za zgodność z oryginałem

PREZES Zarządu

data 11.09.2017 podpis

mgr Marianna Janik